|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация****Муниципального образования****Фалилеевское сельское поселение**»**муниципального образования****«Кингисеппский муниципальный район»****Ленинградской области** |  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.06.2024 г. № 57

|  |
| --- |
| О продаже жилого дома кадастровый номер 47:20:0502001:160, площадью 35,6 кв.м., с земельным участком кадастровый номер 47:20:0502002:28, площадью 2500 кв.м, находящегося по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район, Фалилеевское сельское поселение, деревня Домашово д. 18  |

 Руководствуясь статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», в соответствии с решением Совета депутатов МО «Фалилеевское сельское поселение» от 17 июня 2024 года № 244 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов от 11.12.2023 № 225 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2024 год» (в редакции от 11.03.2024 № 236)

 администрация муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение»

**Постановляет:**

1. Осуществить продажу муниципального имущества МО «Фалилеевское сельское поселение» Жилого дома кадастровый номер 47:20:0502001:160, площадью 35,6 кв.м., с земельным участком кадастровый номер 47:20:0502002:28, площадью 2500 кв.м,, находящегося по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский район, Фалилеевское сельское поселение, деревня Домашово д. 18, являющегося муниципальной собственностью администрации МО «Фалилеевское сельское поселение» МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области путем продажи на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене в ходе проведения торгов (далее – аукцион).

 2. Установить:

 2.1. Шаг аукциона 44100,00 (сорок четыре тысячи сто) рублей 00 копеек.

 2.2 Начальную цену продажи муниципального имущества на аукционе в

 размере 882000 (восемьсот восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек

 НДС не облагается.

 2.3. Задаток для участия в аукционе в размере (10%) - 88200 (восемьдесят восемь тысяч двести) рублей 00 копеек.

 2.4. Заключение договора купли-продажи с победителем аукциона в течение 5

 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

 2.5. Срок оплаты муниципального имущества победителем аукциона: в

 течение

 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.6. Возмещение победителем аукциона расходов по определению рыночной стоимости муниципального имущества в сумме 12 000 (двенадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Произвести необходимые действия по организации и проведению аукциона по продаже муниципального имущества.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в течение 10 дней со дня его принятия.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте МО «Фалилеевское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы администрации

МО «Фалилеевское сельское поселение» О.А. Кивилева